



Iglesia Ciudad de Salvación, Inc.

**CONTESTACIONES PREGUNTAS – AGOSTO 2, 2023
PROYECTO DE CONSTRUCCION SALONES ANEXO
IGLESIA CIUDAD DE SALVACION
RFP-001-2023**

A continuación, preguntas que nos han realizado los contratistas y sus respectivas contestaciones de parte de la firma de ingeniería.

De tener preguntas no duden en enviarlas vía email a wtavarez.pm@gmail.com y las contestaciones se estarán enviando a todos los contratistas por igual.

MERS ENGINEERS, PSC

Urb. Medina C/6 G4 Isabela PR 00662

Tel. (787)-223-5284/530-5877

Email: mersengineers09@gmail.com

Proyecto de Construcción Salones Anexo Iglesia Ciudad de Salvacion

Asunto: *Contestación dudas reunión Preconstrucción*

Saludos:

Adjunto respuestas a las preguntas:

1-COSTO PIE CUADRADO PARA LAS LOSAS de PISO y BAÑO

El costo máximo considerado para la losa de piso es \$2.35 por pies cuadrados

El costo máximo considerado para los baños sería \$2.10 por pies cuadrados

2- ESPECIFICACIONES DEL PLAFÓN ACÚSTICO

Se con sidra plafón acústico de 2' x 4' de color blanco (Basic White)

3- LOS MATERIALES DEBEN SER MANUFACTURADOS EN USA, POR ALIADOS O POR CUALQUIER PAÍS (Maribel estará también verificando esto con COR3 y FEMA)

Entendemos que por tratarse de un proyecto con fondos Federales debe ser todo Americano.

4- DIMENSIONES DE COMEDOR EXISTENTE PARA COTIZACIÓN DE PINTURA EXTERIOR

El área de las paredes exteriores es aproximadamente 2,800 sf.

5- LA INSULACION DE PAREDES Y TECHOS DEBER SER R13 O PUEDE SER UN REQUERIMIENTO MENOR (para abaratar costo)?

Para la insulacion debe ser R13 en las paredes ya que serán paredes de madera.

6- SE ENTIENDE QUE EL GALVALUME TIPO TEJA NO VIENE GAUGE 24, SE CAMBIARÍA PARA GALVALUME NORMAL GAUGE 24?

En caso de no encontrarse tipo teja Ga 24 usar Galvalume normal Ga. 24.

7- Le añadido: El panel de gypsum board que va hacia afuera de la estructura es de 3/4". Ellos preguntan si puede ser de 5/8" para abaratar costos ya que tiene un

MERS ENGINEERS, PSC

Urb. Medina C/6 G4 Isabela PR 00662

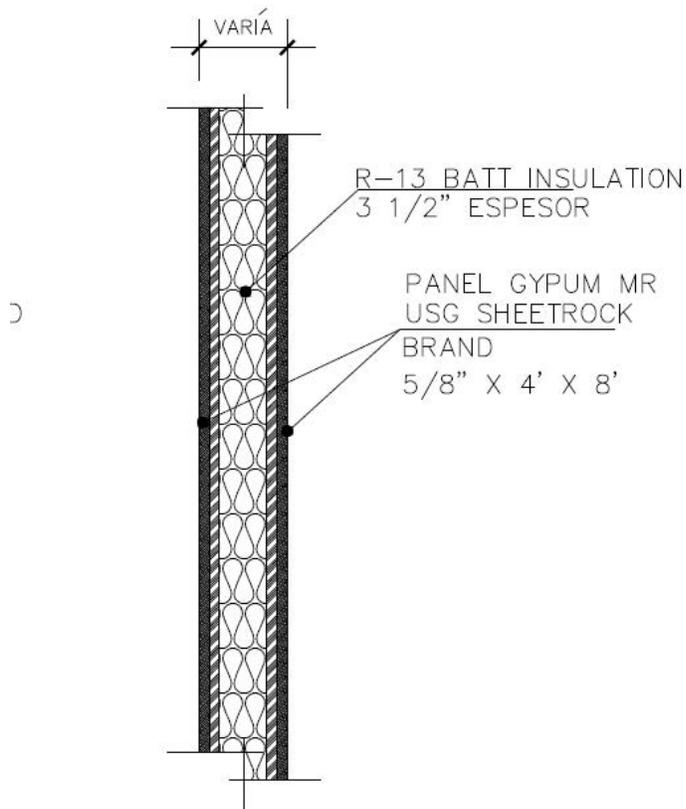
Tel. (787)-223-5284/530-5877

Email: mersengineers09@gmail.com

panel de madera también. Les indiqué que debía verificar si era algo necesario para aguantar los vientos o por alguna razón estructural.

Se adjuntan los detalles para las paredes interiores y exteriores de las estructuras.

Detalle Pared Interior (Paredes divisorias interiores):



DETALLE TIPICO
PARED INTERIOR
REGULAR

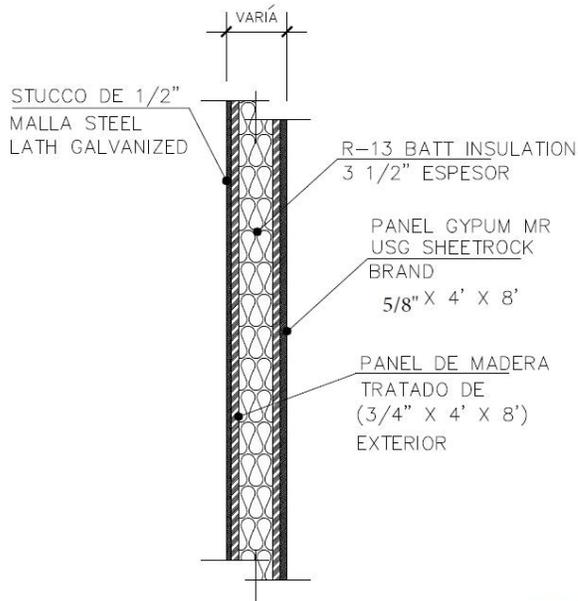
MERS ENGINEERS, PSC

Urb. Medina C/6 G4 Isabela PR 00662

Tel. (787)-223-5284/530-5877

Email: mersengineers09@gmail.com

Detalle Pared Exterior



DETALLE TIPICO
PARED EXTERIOR

DE
PAI
PAI

De tener cualquier duda o pregunta no dude en comunicarse con quien suscribe a los teléfonos 787-530-5877/223-5284

Atentamente,

Ruben Pérez Perdomo

Ing. Ruben Pérez Perdomo
Diseñador